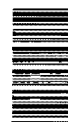




Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Zemljišnoknjižni odjel Split

00017



392

Posl.br. Z-11713/2019

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu tog suda Snježani Šale, na prijedlog predlagatelja upisa Adriatica.net plus d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, zastupano po odvjetnicima iz OD Bogdanović, Dolički & Partneri, Zagreb, Miramarska 24, protiv protivnika upisa Adriatica.net d.o.o. Zagreb, Izidora Kršnjavog 1, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 3. prosinca 2019. godine,

r i j e š i o j e

Na temelju Nagodbe u postupku izvredne uprave nad Agrokor d.d. i dr. Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. 47.St-1138/17 koju podnosi izvanredni povjerenik na 20. lipnja 2018. godine, ovjerene kod javnog bilježnika Senije Škrinjar Kos u Zagrebu, 25.2.2019. godine, broj: OV-674/19 koja se nalazi u zbirci isprava ovog suda broj Z-11719/19, Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, br. 47.St-1138/17-2823 od dana 6. srpnja 2018. godine, ovjerenog kod javne bilježnice Senije Škrinjar Kos u Zagrebu, 25.2.2019. godine, broj: OV-673/19 koje se nalazi u zbirci isprava ovog suda broj Z-11719/19, Tabulame izjave, izdane u Zagrebu, 25.3.2019. godine, ovjerene kod v.d. javnog bilježnika Kristiana Hukelja u Zagrebu, 25.3.2019. godine, broj: OV-3747/19, Priloga br. 16 Nagodbe u postupku izvredne uprave nad Agrokor d.d. i dr. – stranice 6/24 do 18/24, ovjerenog kod javne bilježnice Senije Škrinjar Kos u Zagrebu, 1.3.2019. godine, broj: OV-738/19 i Povijesnog izvotka iz sudskog registra od dana 27.3.2019. godine, izdanog od javne bilježnice Senije Škrinjar Kos u Zagrebu, 27.3.2019. godine, broj: OV-1384/19, u zemljišnoj knjizi za K.O. GROHOTE:

### I. DOPUŠTA SE:

Uknjižba prava vlasništva:

1. čest. zem. 2624/49, čest. zem. 2624/50, čest. zem. 2624/52, čest. zem. 2624/54, čest. zem. 2624/56, čest. zem. 2624/57, čest. zem. 2624/59, čest. zem. 2624/60 Z.U. 2812,
2. čest. zem. 2624/27, čest. zem. 2624/92 Z.U. 1748,
3. čest. zem. 2625/446 Z.U. 1011,
4. čest. zem. 2624/65 Z.U. 1743, i to:  
- 1/2 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 20A na etaži prizemlja (sjever), ukupne podne površine 27,50 m2 koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,63 m2 (korisne površine 3,47 m2), E-1,

- 1/2 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 20B na etaži prizemlja (jug), ukupne podne površine 27,54 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,04 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,03 m<sup>2</sup>), E-2,

5. čest. zem. 2624/99 Z.U. 1884, i to:

- 53/1998 dijela povezanih sa dvoetažnim apartmanom br. 9, na II katu i galeriji objekta A 3, ukupne površine 53,36 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od kuhinje sa boravkom, sobe i kupaone, galerije, te pripatka terase ukupne površine 9,12 m<sup>2</sup>, E-9,

- 53/1998 dijela povezanih s apartmanom br. 15, na II katu i galeriji objekta A 5, ukupne površine 53,08 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od kuhinje sa boravkom, sobe i kupaone, galerije, te pripatka terase, ukupne površine 9,00 m<sup>2</sup>, E-15,

- 53/1998 dijela povezanih sa dvoetažnim apartmanom br. 30, na II katu i galeriji objekta A 10, ukupne površine 53,22 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od kuhinje sa boravkom, sobe i kupaone, galerije, te pripatka terase ukupne površine 8,44 m<sup>2</sup>, E-30,

6. čest. zem. 2624/71 Z.U. 2220, i to:

- 30/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 25H na etaži 1. kata (jug), ukupne podne površine 27,47 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 2,97 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,23 m<sup>2</sup>), E- 8,

7. čest. zem. 2624/62 Z.U. 2210, i to:

- 1/2 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 14A na etaži prizemlja (sjever), ukupne podne površine 20,99 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,46 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,35 m<sup>2</sup>), E-1,

- 1/2 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 14B na etaži prizemlja (jug), ukupne podne površine 20,95 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,44 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,33 m<sup>2</sup>), E-2,

8. čest. zem. 2624/67 Z.U. 2216, i to:

- 24/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 19A na etaži prizemlja (sjever), ukupne podne površine 20,65 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,29 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,22 m<sup>2</sup>), E-1,

- 24/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 19B na etaži prizemlja (sjever), ukupne podne površine 20,69 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,31 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,23 m<sup>2</sup>), E-2,

- 24/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 19C na etaži prizemlja (jug), ukupne podne površine 20,81 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,37 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,28 m<sup>2</sup>), E-3,

- 24/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 19D na etaži prizemlja (jug), ukupne podne površine 20,66 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,30 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,23 m<sup>2</sup>), E-4,

- 30/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 19E na etaži 1. kata (sjever), ukupne podne površine 27,23 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,09 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,32 m<sup>2</sup>), E-5,

- 30/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 19F na etaži 1. kata (sjever), ukupne podne površine 27,40 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,09 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,32 m<sup>2</sup>), E-6,

- 30/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 19G na etaži 1. kata (jug), ukupne podne površine 27,26 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,10 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,33 m<sup>2</sup>), E-7,
- 30/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 19H na etaži 1. kata (jug), ukupne podne površine 27,25 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,11 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,33 m<sup>2</sup>), E-8,

9. čest. zem. 2624/63 Z.U. 2213, i to:

- 24/213 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 16A na etaži prizemlja (sjever), ukupne podne površine 20,69 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,24 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,18 m<sup>2</sup>), E-1,
- 24/213 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 16B na etaži prizemlja (sjever), ukupne podne površine 20,57 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,37 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,28 m<sup>2</sup>), E-2,
- 24/213 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 16C na etaži prizemlja (jug), ukupne podne površine 20,69 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,32 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,24 m<sup>2</sup>), E-3,
- 24/213 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 16D na etaži prizemlja (jug), ukupne podne površine 20,56 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,33 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,25 m<sup>2</sup>), E-4,
- 29/213 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 16E na etaži 1. kata (sjever), ukupne podne površine 27,22 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,02 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,27 m<sup>2</sup>), E-5,
- 30/213 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 16F na etaži 1. kata (sjever), ukupne podne površine 27,23 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,05 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,29 m<sup>2</sup>), E-6,
- 29/213 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 16G na etaži 1. kata (jug), ukupne podne površine 27,21 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,03 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,27 m<sup>2</sup>), E-7,
- 29/213 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 16H na etaži 1. kata (jug), ukupne podne površine 27,14 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,09 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,32 m<sup>2</sup>), E-8,

10. čest. zem. 2624/66 Z.U. 2214, i to:

- 24/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 17A na etaži prizemlja (sjever), ukupne podne površine 20,79 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,34 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,26 m<sup>2</sup>), E-1,
- 24/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 17B na etaži prizemlja (sjever), ukupne podne površine 20,84 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,38 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,29 m<sup>2</sup>), E-2,
- 24/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 17C na etaži prizemlja (jug), ukupne podne površine 20,70 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,32 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,24 m<sup>2</sup>), E-3,
- 24/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 17D na etaži prizemlja (jug), ukupne podne površine 20,78 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,45 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,34 m<sup>2</sup>), E-4,

- 30/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 17E na etaži 1. kata (sjever), ukupne podne površine 27,13 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,03 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,27 m<sup>2</sup>), E-5,
- 30/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 17F na etaži 1. kata (sjever), ukupne podne površine 27,21 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,07 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,30 m<sup>2</sup>), E-6,
- 30/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 17G na etaži 1. kata (jug), ukupne podne površine 27,30 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,03 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,27 m<sup>2</sup>), E-7,
- 30/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 17H na etaži 1. kata (jug), ukupne podne površine 27,28 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,03 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,27 m<sup>2</sup>), E-8,

11. čest. zem. 2624/64 Z.U. 2215, i to:

- 24/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 18A na etaži prizemlja (sjever), ukupne podne površine 20,75 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,21 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,16 m<sup>2</sup>), E-1,
- 24/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 18B na etaži prizemlja (sjever), ukupne podne površine 20,78 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,15 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,11 m<sup>2</sup>), E-2,
- 24/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 18C na etaži prizemlja (jug), ukupne podne površine 20,73 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,09 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,07 m<sup>2</sup>), E-3,
- 24/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 18D na etaži prizemlja (jug), ukupne podne površine 20,67 m<sup>2</sup> koji se sastoji od sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 4,36 m<sup>2</sup> (korisne površine 3,27 m<sup>2</sup>), E-4,
- 30/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 18E na etaži 1. kata (sjever), ukupne podne površine 27,28 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,07 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,30 m<sup>2</sup>), E-5,
- 30/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 18F na etaži 1. kata (sjever), ukupne podne površine 27,34 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,07 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,30 m<sup>2</sup>), E-6,
- 30/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 18G na etaži 1. kata (jug), ukupne podne površine 27,30 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,08 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,31 m<sup>2</sup>), E-7,
- 30/216 dijela nekretnine koji je povezan sa apartmanom 18H na etaži 1. kata (jug), ukupne podne površine 27,31 m<sup>2</sup> koji se sastoji od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaone, te pripatka lođe ukupne podne površine 3,04 m<sup>2</sup> (korisne površine 2,28 m<sup>2</sup>), E-8,

sve na ime:

ADRIATICA.NET plus d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80,  
OIB: 16539277548

uz istodobnu uknjižbu brisanja toga prava s imena ADRIATICA.NET D.O.O., OIB: 20350489217,  
ZAGREB, IZIDORA KRŠNJAVOG 1.

II. NALAŽE SE provedba odgovarajućih upisa pobliže opisanih u t. I. ovog rješenja, koje će ovaj sud kao zemljišnoknjižni sud izvršiti po službenoj dužnosti.

Pristojba po TBR. 14. i 15. ZOSP-a u iznosu od 250,00 kn naplaćena je u korist računa sudskih pristojbi.

Split, 03. prosinca 2019.

Ovlašteni zk. referent:  
Snježana Šale

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dana dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu. O prigovoru izjavljenom protiv ovog rješenja odlučuje zemljišnoknjižni sudac.

Dostaviti:

1. ADRIATICA.NET plus društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i turistička agencija po opunomoćeniku Od Bogdanović, Dolički & Partneri, Miramarska cesta 24, 10000 Zagreb
2. ADRIATICA.NET, turistička agencija, društvo s ograničenom odgovornošću, Izidora Kršnjavog 1, 10000 Zagreb, Hrvatska

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud u Zagrebu na broj St-1138/2017
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Split, 21000 Split, Domovinskog rata 2
3. Područni ured za katastar Split, Bihaćka 1, 21000 Split
4. Ovaj sud na broj OVR-4552/16



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički  
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

03.12.2019 17:24

**Serijski broj certifikata**

137863214989672186209189241784629441827

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z115067193c6c9a03

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**